

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOIȚA

HOTĂRÂREA NR.40/2021

***privind aprobarea încetării contractului de închiriere pasune nr. 1197/2015
încheiat între Comuna Boița și domnul Poienariu Ioan***

Consiliul Local al Comunei Boița, județul Sibiu întrunit în ședința extraordinară din data de 13.05.2021;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului nr.2252/11.05.2021, precum și raportul secretarului general al comunei Boița nr.2253/11.05.2021 prin care se propune aprobarea încetării contractului de închiriere pasune nr. 1197/2015 încheiat între Comuna Boița și domnul Poienariu Ioan;

Văzând avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Boița;

În baza art. 1.270 alin (1) și (2) din Codul civil;

În conformitate cu prevederile art.12 lit.a) din Contractul de închiriere nr. 1197/2015 încheiat între Comuna Boița și domnul Poienariu Ioan ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3), lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019- Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.1197/11.05.2015, începând cu data de 01.06.2021 și încheierea Actului Adițional la Contractul de închiriere nr. 1197/11.05.2015 dintre Comuna Boița și domnul Poienariu Ioan, pentru suprafața de teren de 6 ha, BF 434, situat în zona Vârful Mare, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – În termen de 10 de zile de la data încheierii actului adițional locatarul menționat la art.1 are obligația de a elibera terenul prevăzut la art.1, liber de sarcini și de a-l preda prin proces-verbal proprietarului.

Art.3.(1) Primarul comunei Boița prin Compartimentul Agricol va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

(2) Hotărârea se comunică persoanelor interesate prin grija secretarului comunei Boița.

Adoptată în Boița la data de 13.05.2021.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Leu Ioan

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
Petru Georgiana

COMUNA BOIȚA
NR. ____/____

Anexa nr.1 la HCL nr. 40/2021

ACT ADIȚIONAL NR.1/2021
la contractul de închiriere pasune nr. 1197/2015
încheiat între Comuna Boița
și domnul Poienariu Ioan

Încheiat azi.....

PĂRȚILE :

1. Comuna Boița, cu sediul în comuna Boița, strada Traian, nr. 263, având cod fiscal nr. 16343285, cont deschis la Trezoreria Municipiului Sibiu, reprezentată prin Primar – Cocos Ioan , în calitate de **proprietar**, pe de o parte
Și
2. **Domnul POIENARIU IOAN** domiciliat în comuna Boița, str. -, nr. 416, județul Sibiu, posesor al CI seria SB nr. eliberat de SPCLEP Tălmăciu la data de CNP în calitate de **chiriaș/locatar**, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art.12, lit.a din Contractul de închiriere pasune nr. 1541/2019, precum și în baza HCL Boita nr/2021 privind aprobarea încetării unui contract de închiriere a pășunii comunale, în temeiul dispozițiilor art. 1270 Cod Civil, în baza art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3), lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019- Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de comun acord a intervenit prezentul act adițional, prin care:

Art. unic - Începând cu data de 01.06.2021, încetează contractul de închiriere nr. 1197/11.05.2015, încetare intervenită înainte de termen, ca urmare a acordului părților.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi în trei exemplare, două pentru proprietar și un exemplar pentru chiriaș.

PROPRIETAR,
Primar,
Secretar,
Contabil,

CHIRIAȘ,
.....

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Leu Ioan

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
Petru Georgiana